Arturo Malagón M
Arquitecto
DISEÑO CONSTRUCCION INTERVENTORIA

P R O P U E S T A E C O N O M I C A

REPARACIONES LOCATIVAS PARA LA SEDE DEL IGAC EN LA CIUDAD DE POPAYÁN INCLUIDOS MATERIALES Y MANO DE OBRA.

	ACTIVIDAD	UNID	CANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	Rasqueteo, resane y pintura en muros de fachada	M2	370	$ 20.380	$7.540.600
2	Suministro y aplicación pintura de aceite color caoba-canales (fachada)	ML	39	$ 13.500	$ 526.500
3	Suministro y aplicación pintura promical y acronal para alero en calle 3 y carrera 7, incluye refuerzo de partes afectadas	M2	36	$ 19.000	$ 684.000
4	Suministro e instalaciòn de cielo raso en eterboard, sobre la carrera 7	M2	3	$ 99.000	$ 297.000
5	Suministro y aplicación pintura aceite color caoba en acceso garaje incluye mantenimiento y recuperaciòn de funcionalidad	UND	1	$ 200.000	$ 200.000
6	Suministro y aplicación pintura de aceite color caoba-porton entrada principal	UND	1	$ 184.500	$ 184.500
7	Suministro y aplicaciòn pintura aceite color caoba en ventanas de la fachada en calle 3 y carrera 7	UND	7	$ 47.500	$ 332.500
8	Mantenimiento y recuperaciòn funcionalidad ventanas de la fachada sala de juntas incluye cambio de parte afectada y cambio de seguros dañados o no existentes	UND	2	$ 80.000	$ 160.000
9	Suministro e instalaciòn de cielo raso (pasillo) primer piso en eterboard, incluye estructura y acabado	M2	11	$ 99.000	$1.089.000
10	Refuerzo de cielo raso afectado (pasillo) primer piso en eterboard	M2	7	$ 60.000	$ 420.000
11	Reparación de goteras en primer piso en cafeteria y oficina contigua (5), sobre gradas al terce nivel (2), en oficina responsable formación (2) en oficinas formación (7) en oficina direccion general (2) incluye cambio de partes afectadas, resanes de humedades y pintura sobre cielo razos afectados por las goteras	UND	18	$ 125.000	$2.250.000

Carrera 17A No 113- 83 (301) BOGOTA D.C. Cel 3143949079
http://arturomalagon63@yahoo.com

Arturo Malagón M
Arquitecto
DISEÑO CONSTRUCCION INTERVENTORIA

12	*Desmonte y refuerzo en alero patio interno*	*M2*	*2*	*$ 60.000*	*$ 120.000*
13	*Resanes en aleros patio principal*	*M2*	*2*	*$ 16.650*	*$ 33.300*
14	*Arreglo humedad tubería y piso en cafetería*	*GLOBAL*	*1*	*$ 1.200.000*	*$1.200.000*
15	*Revisión, reparación puntos eléctricos primer piso incluye cambio de insumos afectados*	*UNIDAD*	*5*	*$ 66.300*	*$ 331.500*
16	*Resane y pintura en muro baño oficina atencion al publico*	*M2*	*1*	*$ 28.500*	*$ 28.500*
17	*Limpieza general en partes intervenidas y retiro de escombros*	*GLOBAL*	*1*	*$ 242.600*	*$ 242.600*
COSTO DIRECTO				***$***	***15.640.000***
ADMINISTRACION				*15%*	*$2.346.000*
UTILIDAD				*5%*	*$ 782.000*
IMPREVISTOS				*2%*	*$ 312.800*
IVA/UTILIDAD				*19%*	*$ 148.580*
TOTAL DE LA PRUESTA				***$***	***19.229.380***



Arturo Malagon Martínez
C. C. No. 79.290.452 de Bogotá
Carrera 17ª Nº 113 – 83 (301)
Cel 3143949079
arturomalagon63@yahoo.com